

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Ing. V. Hronček - GEOREAL Karadžičova 24A, Bratislava IČO: 10919511 georeal.ba@gmail.com		Kraj <i>Trnavský</i>	Okres <i>Senica</i>	Obec <i>Borský Svätý Jur</i>	
		Kat. územie <i>Borský Svätý Jur</i>	Číslo plánu <i>70.1/2024</i>	Mapový list č. <i>Kúty 9-3/12,14,32</i>	
		GEOMETRICKÝ PLÁN		<i>na oddelenie pozemkov pre trvalý záber stavby "ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves - štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty."</i>	
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:	
Dňa: <i>5.9.2024</i>	Meno: <i>Ing. Viktória Rišková</i>	Dňa: <i>10.9.2024</i>	Meno: <i>Ing. Miroslav Hronček</i>	Dňa:	Číslo: <i>G1-</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli označené</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>1615</i>					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN															
9732		13637	7	1566	orná p.						13637/1	6	9708	orná p. 1	Doterajší
											13637/2		1858	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
9732		13636	7	7411	t.t.p.						13636/1	7	6910	t.t.p. 7	Doterajší
											13636/2		501	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
10883		13581		5000	vodná pl.						13581/1		4956	vodná pl. 11	Doterajší
											13581/2		44	vodná pl. 11	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
10883		13630	22	3983	lesný p.						13630/1	22	2564	lesný p. 38	Doterajší
											13630/2		544	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
											13630/3		875	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
8706		13623		7500	lesný p.						13623/1		7463	lesný p. 38	Doterajší
											13623/2		37	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
10513		13624		6400	lesný p.						13624/1		6022	lesný p. 38	Doterajší
											13624/2		378	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
9216		13625		3993	lesný p.						13625/1		3338	lesný p. 38	Doterajší
											13625/2		655	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
11609		13626		4000	lesný p.						13626/1		3007	lesný p. 38	Doterajší
											13626/2		993	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
9758		13627		4460	lesný p.						13627/1		3279	lesný p. 38	Doterajší
											13627/2		1181	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
9348		13628		8821	lesný p.						13628/1		5918	lesný p. 38	Doterajší
											13628/2		2903	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
10883		13517		529	zast.pl.						13517/1		326	zast.pl. 22	Doterajší
											13517/2		203	zast.pl. 22	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
10883		14679	4	0492	lesný p.						14679/1	4	0294	lesný p. 38	Doterajší
											14679/2		196	ost.pl.	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
PK vložky	parcely											ha	m ²			ha	m ²
LV	PK	KN															
10883		14661		3346	zast.pl.						14679/3	2	ost.pl. 99	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava Doterajší			
											14661/1	2731	zast.pl. 22				
											14661/2	615	zast.pl. 22				
10883		14657	2	6079	lesný p.						14657/1	2	5814	lesný p. 38	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava Doterajší		
											14657/2	265	ost.pl. 99				
11225		14364	2	1589	vodná pl.						14364/1	2	0758	vodná pl. 11	SR - ŽSR, Klemensova 8, Bratislava Doterajší		
											14364/2		831	vodná pl. 11			
<i>Spolu:</i>				50	5169							50	5169				

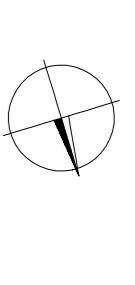
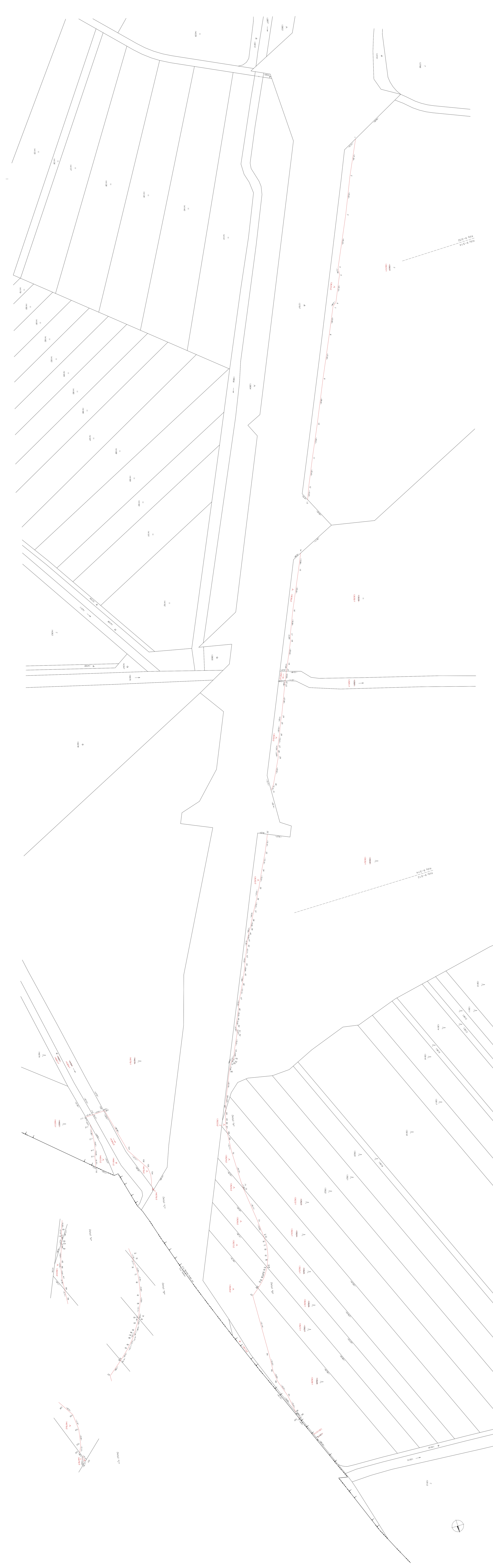
Poznámka 1 : Stavba "ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves - štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty" je zaradená do zoznamu strategických investícií podľa § 4 ods. 10 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov a na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 402 z 10. júla 2024.

Poznámka 2 : Novonavrhované druhy pozemkov p.č. 13637/2, 13636/2, 13630/2, 13630/3, 13623/2, 13624/2, 13625/2, 13626/2, 13627/2, 13628/2, 14679/2, 14679/3, 14657/2 možno do KN zapísať iba na základe doloženia rozhodnutia orgánov ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na príslušné zmeny druhov pozemkov.

Poznámka 3 : Novonavrhované parcely ležia v areáli BPEJ 0125001.

Legenda: kód spôsobu využívania

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby
- 11 - Vodný tok (prirodzený – rieka, potok; umelý – kanál, náhon a iné)



1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

REF-6 FROM
VIC-6 AREA

REF-6 FROM
VIC-6 AREA

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000

1:1000